Купить помещение свободного назначения за 13 000 500 рублей на Молодежный мкр, 8

Калужская область, Молодежный мкр, 8

13 000 500 Р
21 139Р за м^2

615.00 м^2
Общая

1 из 4
Этаж

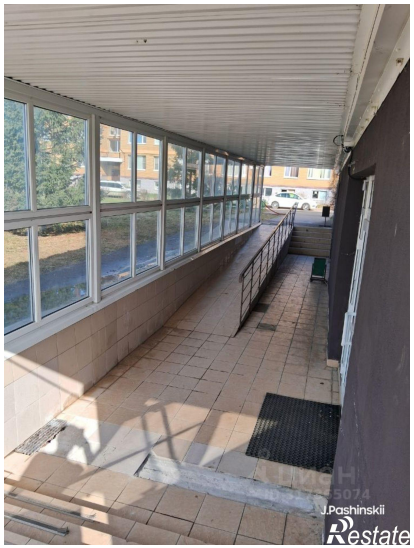
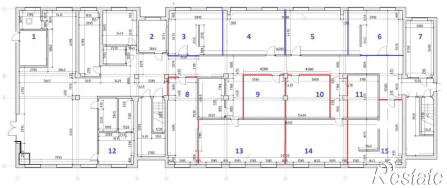
Помещение 615 м2 в собственности. красным отмечены занятые площади. остальное отведено под собственные нужды. Помещение расположено в спальном районе. Для арендаторов созданы комфортные условия:общий бар , переговорная часть для гостей, раздельные с.у., разгрузочный пандус. Установлен СКУД, вход по именным картам, видеонаблюдение, система приточной вентиляции, интернет WI-FI с арендаторами заключены долгосрочные договора. основные сферы. фулфилмент кабинет it. сдача в арену широкоформатных экранов. школа операторов поставщики wb, ozon, YM. аренда складских помещений. квест. аренда почасовая под мероприятия. часть помещений отведены под собственные нужды (собственный склад ООО) продажа от собственника. с продажей остается все имущество как техническое так и интерьерное. помещение (бывшее мфц) приобрел в 2022г. под свои нужды(склад- кабинет). сделан ремонт. формат закрытого типа полностью без розницы. арендаторы подбирались именно по такому принципу. долги отсутствуют. обременений нет. задолженности не имею. кредитов и ипотек нет. один собственник без долей. рассмотрю варианты обмена на ком. и жил недвижимость.

0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79805169345

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1

https://kaluzhskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-molodezhnyy-mkr-8-24729781/