

Купить помещение свободного назначения за 43 000 000 рублей на Суворова ул.

Калужская область, Городской округ Калуга, Суворова ул.

43 000 000 Р

69 467Р за м²

619.00 м²

Общая

Продается нежилое помещение, ул. Суворова, общей площадью 619 кв. м, из них: 1-й этаж-279,8 кв. м, 2-й этаж (антресоль)-242,7 кв. м, подвал-96,6 кв. м, под любой вид коммерческой деятельности (магазин, ресторан, офис, салон, банк, медицинский центр). Помещение расположено на первой линии, имеет два отдельных вход-выхода, выполнен качественный ремонт, поменяна сантехника, отопление АГВ, отдельный ввод электричества (три фазы) 80 кВт (есть возможность увеличения еще на 70 кВт), центральные водоснабжение и канализация, телефон, интернет. Помещение оснащено системой вентиляции, системой кондиционирования, системой видеонаблюдения, пожарной и охранной системой. Помещение находится в центральной части города с развитой инфраструктурой, с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, В шаговой доступности: Калужский театр, главпочтамт, торговые и офисные центры, аптеки, магазины, банки, остановки общественного транспорта во все направления города, есть парковка.

👁 17 с 18.03.2019, обновлен 15.07.2025

Продавец: [АН «ДОМОВОЙ» Цыганков Дмитрий](#)

Телефон: [8-910-912-73-32](tel:8-910-912-73-32)

