

Купить торговое помещение за 29 800 000 рублей на ул. Г. Соколова

Калужская область, ул. Г. Соколова

29 800 000 Р

100 000Р за м²

298.00 м²

Общая

Продается отдельно стоящее Здание г. Малоярославце, общей площадью 298,9 кв.м. Помещения в здании сданы в аренду и приносят стабильный ежемесячный доход в размере 1100 рублей за кв.м в месяц. Находится на земельном участке из земель населенных пунктов (вид разрешенного использования - отдельно стоящий объект торговли) площадью 688 кв.м, в удачной локации в районе жилой застройки с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Здание находится в отличном состоянии: в наличии все центральные коммуникации, оформлены все договоры со снабжающими организациями; отдельный вход; бесплатная круглосуточная парковка; установлены пожарная и охранная сигнализация. Покупка помещения - удачное вложение денежных средств с окупаемостью около 10 лет! Остались вопросы, звоните! Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! У нас огромный опыт работы на рынке недвижимости. Мы гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту. Окажем помощь в одобрении бизнес-ипотеки. Оперативно подберем необходимый вариант для Вашего бизнеса! АН «Домовой» - Всегда лучший результат!: - полное юридическое сопровождение сделки; - предоставление исчерпывающих консультаций по вопросам аренды и покупки недвижимости; - проведение переговоров, подготовка необходимых документов для сделок с Вашим ...

👁 0 с 09.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [АН «ДОМОВОЙ» Рябовол Александра](#)

Телефон: [8-910-861-16-13](tel:8-910-861-16-13)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

