

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 27 490 000 рублей на Садовая ул, 18

Калужская область, Спас-Деменский район, Садовая ул, 18

27 490 000 Р

34 064Р за м<sup>2</sup>

807.00 м<sup>2</sup>

Общая



Точный адрес: Калужская обл., Спас-Деменский р-н, д. Ключи Продается ферма (площадью 807 кв.м.), 310 гектаров земли рядом с озером Ключевское. На территории так же есть кирпичное здание для фермы площадью 807 кв.м. Есть трансформатор 250КВт для фермы (и дома, который продается рядом). С одной стороны земля примыкает к озеру. Дорога к ферме грунтовая, в нормально состоянии. Других ферм и производств рядом нет. Также есть колодец и скважина (40м). Газ в 700 метрах от границы. Идеальное место под базу отдыха, охотничье хозяйство, ферму для выращивания животных. Ранее в ферма использовалась для животноводства, после для выращивания сельскохозяйственных культур. На данный момент продается только по причине того, что собственник не может заниматься этим. Есть техника: 1) трактор К-701р 2) трактор Т-150 3) трактор МТЗ 4) дискатор БДТ-4 5) плуг 4х корпусный 6) разбрасыватель удобрений 7) вагончик для проживания 8) ёмкости под ГСМ 4т 2шт 9) телега тракторная При доплате в 3,5 млн, можно также оставить: 1) Комбайн ДОН-1500Б 2) Сеялка стерневая аналог Great Plains 3) Сепаратор зерна САД-10 4) Опрыскиватель 600л,12м 5) Самосвал МАЗ-5551 6) Вагончик на колёсах Склад. Видео пролета по участку могу скинуть по просьбе. Тип объекта: Коммерческая недвижимость Вид объекта: Кирпичное здание Адрес: Калужская ...

👁 0 с 05.04.2024, обновлен 14.03.2025

## Характеристики

|              |   |                  |    |
|--------------|---|------------------|----|
| Этажей всего | 1 | Наличие телефона | да |
|--------------|---|------------------|----|

