

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 4 600 030 рублей на Пролетарская улица, 24

Калужская область, Киров, Пролетарская улица, 24

4 600 030 Р

27 059Р за м²



170.00 м²

Общая

Арт. 123628312 Эксклюзивно! Предлагается к покупке КОММЕРЦИЯ на площади Кирова, в городе КИРОВ, Калужской области! Отдельно стоящее здание магазина Мясо в центре - на площади Кирова!, 170м2 на собственном земельном участке 6 соток. Отличный вариант коммерческой недвижимости!!! 1 линия!!! Высокий пешеходный и автомобильный трафики, транспортная развязка, в шаговой доступности развитая инфраструктура. Здесь всегда много гуляющих и отдыхающих!!!!) Парковка! Зона погрузки - разгрузки. Возможно использование помещения практически под любой вид деятельности. Наличие 2-х отдельных входов/выходов делает доступ к помещению удобным и круглосуточным! Ремонт косметический, добротный! Можно заехать и получать доход с первого дня владения! Все оборудование для мясного бизнеса в наличии, в отличном состоянии! Доступное электричество 380кВт!!! Есть возможность вывоза оборудования, при использовании здания в иных целях. Пожарная и охранная сигнализация. Возможность размещения рекламы на фасаде. Доп. описание: морской контейнер с низкотемпературной холодильной установкой (-20 С) отдельно стоящий, как дополнительная холодильная камера, 2 участка земли по 3 сотки, среднетемпературная холодильная камера на 100-150 туш с подвесными путями и стеллажами под упакованную продукцию и субпродукты с выходом ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190319670](tel:+79190319670)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

