

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 49 986 800 рублей на ул Победы, 17

Калужская область, Тарусский район, Таруса, ул Победы, 17

49 986 800 Р

19 435Р за м²

2572.00 м²

Общая



Объект 96581366 Арт. 96581366 Предлагаем к продаже Административно бытовой комплекс в г Тарусе Калужской области, 115 км от г Москвы. В 1 км от р. Ока Город Таруса перспективная локация для ЭКО-Туризма, приоритетная среда для развития малого и среднего бизнеса. Комплекс расположен на 0,5 га Административно Бытовой Комплекс под любой вид деятельности, производство, хранение, торговля 10000 м кв., состоящее из 2-х блоков . Первый блок, состоит из пяти уровней по 750 кв м этаж, общей площадью 3750 квм, высота потолков по здани. 3,2 м. Окна стеклопакет, ПВХ . Эл разводка. Штукатурка ,стяжка полов. Второй блок, состоящий из трех уровней. Первый этаж 2000 м кв (залы 1250м кв ,+750 м кв,) два последующих 5000.м кв. Высота потолков 6 м Действующие встроенная подстанция 2 тр-ра по 1 МВТ.Коммуникация и отопление городское. Газ на границе участка полный комплект газового котельного оборудования на 1.5 Мвт На сегодняшний день есть два стабильных арендатора. Возможна продажа по частям. Возможно обсуждение продажи в рассрочку. Возможно аренда помещения с преимущественным правом выкупа помещения.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107064739](tel:+79107064739)

Характеристики

Этажей всего 3

