

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 128 000 рублей на ул 1 Мая, 4

Калужская область, ул 1 Мая, 4

128 000 Р

32 000Р за м²

4.00 м²

Общая



Арт. 92938030 Предлагается к покупке/ инвестированию (возможна рассрочка от собственника) стильный, ранее очень популярный ресторан ОХОТА! Можно рассматривать, как инвест-проект доходного Хостела!!! Объект требует вложений !!! Тематический интерьер!! Выгодная локация: самый центр села Льва Толстого, улица 1 Мая, 2!!! самый высокий пешеходный, автомобильный и паломнический трафики!!! Все в стиле ОХОТА ! Отдельно стоящая мангальная с системой хранения продукции, складские помещения). Все позволит начать ресторанный бизнес, но объект требует вложений! Далее, ости не заставят себя ждать! Прилегающая территория - летнее кафе с дизайнерским ландшафтом, бассейном, фонтаном: красиво, заманчиво, здесь хочется быть! На территории есть гостевой 2-этажный дом, который можно использовать для офиса и отдыха персонала. В итоге, полезная площадь объекта более 600 м2!!! Ресторан находится рядом с храмом - Трехсвятительной церковью, что делает атмосферу особенной! Территория прилегает к замечательному, известному всем, святому, намоленному месту - Мужскому монастырю Успения Пресвятой Богородицы Калужской Свято-Тихоновой пустыни, который был основан во второй половине XV века преподобным Тихоном Медынским, Калужским Чудотворцем! Святые места! Для каждого здесь что-то своё: красивая природа ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](tel:+79807126547)

Характеристики

Этажей всего 2



