

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 7 297 080 рублей на ул Первомайская, 11

Калужская область, Хвастовичи, ул Первомайская, 11

7 297 080 Р

6 205Р за м²

1176.00 м²

Общая



Арт. 110328102 Вашему вниманию представлено коммерческое помещение 1176 м2 на 1,35 Га земли в с. Хвастовичи Что включает в себя объект: Комплекс зданий, одно из которых комбинированное от 1 до 3 этажей, построено в 1957 году, в статусе нежилое в категории назначения использования здание- завод , ранее использовалось как молокозавод. А так же несколько отдельно стоящих зданий. Так же помещение снабжено коммуникациями: заведен газ (имеется отдельное оборудованное помещение котельной) и на территории своя газовая подстанция, вода (скважина), канализация, а так же электричество. Земельный участок общей площадью 134.9 соток имеет категорию Земли поселений (земли населенных пунктов) и разрешение для производственных целей , огорожен забором и имеет заезд с асфальтированной дороги. Для чего подойдёт данный объект: Не вредное производство или завод,, фасовочный или складской комплекс, а так же любое не вредное предприятие как пищевое так и не пищевое. Расположение: Объект находится в административном центре Хвастовичского района. Хвастовичи заняли III место по благоустроенности среди сёл Российской Федерации с населением 3-5 тыс. человек. Село расположено в 187 км на юго-запад от Калуги, в 36 км от автотрассы М3 Украина Остались вопросы? Звоните!

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076807](tel:+79107076807)

Характеристики

Этажей всего 1

