

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Жмакина, 23

Калужская область, Киров, улица Жмакина, 23

2 300 000 Р

53 488Р за м²



43.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продажа от Собственника! Продается уютная двухкомнатная квартира в центре города Киров, на улице Жмакина, 23. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м (14,6+11,4), кухня — 6.6 кв. м. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, что гарантирует комфортное проживание. Высота потолков — 2.9 метра создает ощущение простора и свободы. В квартире удачная планировка, но Вы также можете обустроить пространство по своему вкусу. Несущие стены в доме - только по периметру, поэтому возможна любая перепланировка (возможно заизолировать комнату, объединить сан.узел и ванную комнату ,встроенный шкаф использовать как гардеробную и т.д.) Если нет желания или времени на переобустройство, то Вы можете воспользоваться предложенным вариантом. Вам нужно только принести свои вещи, т.к. абсолютно вся мебель, включая холодильник и телевизор остаются будущему владельцу. Состояние квартиры - среднее, но обстановка - жилая, простая и уютная, с функциональной планировкой. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и тепло, а в квартире всегда комфортно. Газ и водоснабжение в квартире - центральное, а отопление- индивидуальное. Отличный отремонтированный подъезд ...

👁 3 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157307492](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



