

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Калуга, улица Суворова, 31

Калужская область, Калуга, улица Суворова, 31

7 600 000 Р

108 571Р за м²



70.00 м²

Общая

39.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Калуги, на улице Суворова, 31. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Общая площадь составляет 70.8 кв. м, из которых 39.6 кв. м — жилая площадь, а кухня — просторные 11 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра, что создает ощущение простора и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без необходимости дополнительных вложений. Планировка включает три изолированные комнаты и один санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко перемещаться с колясками или велосипедами. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, что является большим плюсом для городской жизни. Район прекрасно подходит для семей с детьми: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105224423](tel:+79105224423)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

