

Купить квартиру за 4 799 000 рублей на ул Лесная, 4

Калужская область, Боровский район, Балабаново, ул Лесная, 4

4 799 000 Р

111 605Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

????СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-х комнатная квартира в центре Балабаново, ул. Лесная д. 4, 8/9 этаж панельного дома, не угловая. Общая площадь 43 кв.м. Жилая 25,6 кв.м. Кухня 7,7 кв.м. Раздельные комнаты 15,4 и 10,2 кв.м. Санузел раздельный. Квартира в отличном жилом состоянии, не требует вложений. Пластиковые окна. Удобный балкон с выходом из кухни, застеклен двухкамерными стеклопакетами и утеплен. Солнечная сторона. Квартира очень теплая и светлая. Установлен новый кухонный гарнитур. Поменяны электрика и сантехника, установлены новые счетчики и на воду. В комнатах свежий косметический ремонт. Комфортная кладовка, в которую отлично уместилась стиральная машинка, что значительно экономит место в квартире. Также имеется кладовая в подъезде на 4 квартиры. ???Максимально удобное расположение дома. Центр города, вся необходимая инфраструктура под боком: напротив детский садик, в двух шагах школа, ж/д и авто вокзал, рынок, множество магазинов, аптек и салонов красоты, пункты выдачи заказов и тд. ???Документы готовы к продаже. Единственный собственник с 1992 года. Никаких обременений. Квартира спокойно подходит под ипотеку любого банка. ???♀ Оказываем профессиональную помощь в оформлении ипотечного кредита в любом банке, а также полное сопровождение сделки на выгодных условиях. ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79190374791](tel:+79190374791)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

