

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Южная, 2А

Калужская область, Боровский район, Балабаново, ул Южная, 2А

5 500 000 Р

127 907Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в престижном районе «Балабаново-Сити»! Предлагаем вашему вниманию уютную и современную 1-комнатную квартиру, расположенную всего в 10 минутах ходьбы от реки Страдаловка с обустроенным пляжем. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и близость к природе! Квартира оснащена огромным встроенным шкафом-купе в просторном холле, что позволит вам удобно организовать хранение вещей. Объединенный санузел продуман до мелочей: здесь предусмотрено место под стиральную машину с выведенными коммуникациями. На кухне установлена встроенная кухонная стенка, а система очистки воды «Аквафор» обеспечит вам чистую и свежую воду. Теплый пол по всему периметру кафеля (в кухне, ванной, холле и на балконе) создаст комфортную атмосферу в любое время года. Балкон также оборудован встроенным шкафом, что добавляет дополнительное пространство для хранения. Фигурные гипсокартонные потолки придают квартире стильный вид и обеспечивают дополнительную шумоизоляцию. В доме предусмотрены современные системы безопасности: видеонаблюдение и домофон. Для вашего удобства имеется 1 грузо-пассажирский лифт. Уютный двор с детской площадкой на кодовом замке станет отличным местом для отдыха с детьми. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, гипермаркеты «ДА», «Магнит» и «Пятерочка» ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Галанюк Оксана Николаевна](#)

Телефон: [+79092523802](tel:+79092523802)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

