

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Пестеля 1-й переулок,26

Калужская область, Пестеля 1-й переулок,26

5 150 000 Р

109 574Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

9 из 10

Этаж

Номер в базе Агентства #24516 1-комн. квартира в центре с большой лоджией и шикарными видом в свежем кирпичном доме. Центральная часть города, переулок 1-й Пестеля. 10-этажный кирпичный дом 2004 года постройки, расположен во дворах, в стороне от активных проезжих частей. В доме чистый, просторный подъезд. В подъезде вместительный грузопассажирский лифт. В доме центральное отопление и центральная горячая вода. Застройщик - СК Монолит. На 9 этаже продаётся неугловая 1-комн. квартира 47 кв.м. с комнатой 16,4 кв.м. и кухней 10,8 кв.м. Совмещённый санузел. Застеклённая (профиль ПВХ) лоджия 7,6 кв.м. При входе вместительная гардеробная. Дом расположен выше всех соседних домов, и с лоджии открывается красивый панорамный вид на город. Окна смотрят на комфортную северо-восточную сторону (солнце в первой половине дня). В квартире сделан полный ремонт. В кухне, прихожей и санузле плитка. В комнате и на лоджии ламинат. Радиаторы отопления биметалл. Сантехника и трубы в отличном состоянии, как новые. Лоджия с полной отделкой, с освещением, с возможностью использования как ещё одну полноценную комнату. Вся мебель и бытовая техника в прекрасном состоянии и при продаже остаётся. Квартира чистая, светлая, тёплая, очень уютная, с хорошей энергетикой. Этаж квартиры не крайний. В доме 10 жилых ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [89005750207](tel:89005750207)

## Характеристики

|                   |     |              |           |
|-------------------|-----|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1   | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 9   | Этажей всего | 10        |
| Студия            | нет | Апартаменты  | нет       |



