

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на ул Центральная, 9

Калужская область, Калужская Опытная Сельскохозяйственная Станция, ул Центральная, 9

1 350 000 Р

45 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира! Расположение: Квартира находится на комфортном третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома. Отличная инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, школы и остановки общественного транспорта. Описание квартиры: • Просторная и светлая комната, где вы сможете создать свой уютный уголок. • Совсем недавно заменены окна на качественные пластиковые. • Проведена замена радиаторов отопления и труб. Преимущества: • Один взрослый собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше!

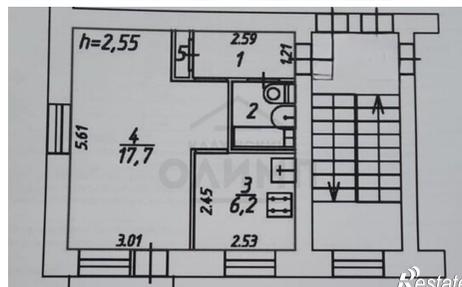
👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Мельникова Светлана](#)

Телефон: [+79105210764](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м



Этаж	№ по плану	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры				Из нее				Высота помещений по архитектурному обмеру, м	Площадь помещений общего пользования, м²	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов, не являющихся объектами недвижимости, м²	Примечание	
				6	7	8	9	10	11	12	13					14
3	1	Прихожая	3,1													
3	2	Сан.узел	2,8			3,1	3,1							2,55		
3	3	Кухня	6,2			2,8	2,8									
3	4	Жилая	17,7			6,2	6,2									
3	5	Кладовая	0,4			17,7	17,7		17,7							
3	6	Балкон	2,3			0,4	0,4							2,3		
						30,2	30,2	17,7	17,7	12,3	2,3					