

Купить квартиру за 1 600 000 рублей на Калуга г., Вагонный пер., д.15

Калужская область, Калуга г., Вагонный пер., д.15

1 600 000 Р

44 444Р за м²



36.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 111662769 ВНИМАНИЕ!!! Спецпредложение только для наших покупателей: ИПОТЕКА 13,9% на ДАННУЮ КВАРТИРУ!!! В данном объекте душ и туалет находятся внутри квартиры. Визуально объект ничем не отличается от полноценной 1 - комнатной квартиры улучшенной планировки. Вашему вниманию предлагается 1-комнатная квартира улучшенной планировки в районе Малинники пер.Вагонный дом 15. Бывший 2-комнатный блок в общежитии. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома 1982 года постройки. В доме имеется полноценный чердак (техэтаж). Общая площадь квартиры 36 кв.м. Включает изолированную комнату 17 кв.м., кухню-гостиную 12 кв.м., совмещенный санузел и прихожую. Альтернатива евро-однокомнатной квартире улучшенной планировки. В квартире выполнен косметический ремонт. На полу в жилой зоне линолеум, в санузле плитка. Окна деревянные. Крашенные потолки. В санузле чистая сантехника, новые трубы и счетчики. В прихожей установлена качественная входная дверь. Квартира ухоженная, чистая, светлая. Подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Отопление и горячая вода центральные. Бонусом к квартире идет место общего пользования, общая кухня, (хотя в квартире есть комната, которую можно использовать под кухню.) и большая комната для хранения вещей с выходом на общий балкон ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



