

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Молодежный мкр, 7

Калужская область, Молодежный мкр, 7

4 500 000 Р

107 143Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 42 м<sup>2</sup> в монолитном доме на третьем этаже. Расположение объекта сочетает тишину двора с удобной транспортной доступностью — всего 10 минут до Обнинска и 15 минут до Балабанова . Окна выходят на озелененную территорию с открытой парковкой, что обеспечивает спокойную атмосферу без ущерба для мобильности. Планировка практичная: просторная комната 18 м<sup>2</sup> с возможностью зонирования, компактная кухня 6 м<sup>2</sup> и совмещенный санузел с современной отделкой. В квартире выполнен косметический ремонт . Инфраструктура развита: в пешей доступности (3-5 минут) находятся продуктовые магазины, аптека, детский сад и остановка общественного транспорта с маршрутами до ключевых точек города. Для покупателей доступны дополнительные сервисы: сопровождение сделки с проверкой документов, помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Квартира подойдет как для первого самостоятельного жилья, так и для инвестиции — благодаря расположению в перспективном районе с растущей транспортной логистикой. Готовность к немедленному заселению и гибкие условия просмотра ускорят принятие решения. Услуги Агентства оплачиваются отдельно. Код пользователя: 172791 Номер в базе: 8993758

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лизункова Анна Александровна](#)

Телефон: [+79105240376](tel:+79105240376)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

