

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Гагарина, 32

Калужская область, Боровский район, Балабаново, ул Гагарина, 32

8 000 000 Р

112 676Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

В продаже уютный таунхаус в закрытом тихом микрорайоне Гагарина. В доме 2 этажа . На 1 этаже - большая кухня-гостинная 20,6 м2, санузел, просторная прихожая 14,6 м2, с встроенной функциональной гардеробной. Тёплый пол. На 2 этаже: спальня 13,8м2, детская комната 10,7м2 и ванная 5,6м2. Выход на балкон из двух комнат. Балкон с панорамными окнами. В квартире выполнен качественный ремонт остается вся техника и частично мебель, по договорённости. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: 7 мин ходьбы новая школа и детский сад, городская поликлиника, бассейн через дорогу, ледовый дворец Авербуха. Есть придомовая территория, барбекю зона. Два парковочных места. Приличные соседи. Закрытая территория. Граничит с частым сектором, малоэтажная застройка. До ЖД станции Балабаново 6 мин на автомобиле, до Киевского вокзала 1ч 15 мин на экспрессе. Таунхаус станет идеальным решением для большой семьи. Оперативный показ, юридическое сопровождение, помощь в оформлении ипотеки. Комиссия агентства оплачивается отдельно. Код пользователя: 180459 Номер в базе: 9008668

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190302219](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



