

Купить квартиру за 3 370 000 рублей на Калуга, проезд Юрия Круглова, 8

Калужская область, Калуга, проезд Юрия Круглова, 8

3 370 000 Р

96 286Р за м²



35.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается отличная, не дорогая однокомнатная квартира (район Дубрава-Нефтебаза), которая расположена на 5-м этаже 10-ти этажного кирпичного дома 2022 года постройки в ЖК Дубрава Парк. Дом выполнен из высококачественных строительных материалов. Тип стен: монолитно-кирпичный. В доме своя крышная котельная, поэтому коммунальные платежи низкие, на отопление на каждую квартиру стоит отдельный счетчик. Квартира в предчистовой отделке! Основная грязная работа в отделке выполнена, остается подобрать материалы под свой вкус! Есть стяжка пола, радиаторы отопления, оштукатурены и отшпаклеваны стены, так же разведено электричество по всей квартире, в ванной комнате сделана гидроизоляция пола. Горячая вода центральная БЕЗ колонки, установлены счетчики на газ и воду. Удачная планировка - большая жилая комната с нишей площадью 16 кв.м., просторная кухня площадью 10,5 кв.м. Есть балкон. Окна выходят на стадион. Инфраструктура района хорошо развита. В шаговой доступности школа и детский сад, несколько продовольственных магазинов и аптек. Во дворе детская площадка и места для парковки автомобилей. Подходит под ипотеку, материнский капитал и все виды сертификатов. Показ по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. Код пользователя: 68309 Номер в базе: 3018174

👁 2 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Фарид](#)

Телефон: [+79092501164](tel:+79092501164)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

