

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Калуга г., Вишневого ул., д.9

Калужская область, Калуга г., Вишневого ул., д.9

5 550 000 Р

90 984Р за м²



61.00 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 109366527 Продается отличная 3-комн. квартира на ул. Вишневого, д. 9 Специальное предложение: возможна ИПОТЕКА от 14,75% на данную квартиру для наших клиентов! ДОМ Кирпичный 5-этажный 1977 года постройки. Отопление и горячая вода - центральные! Домофон. Общедомовой счетчик тепла. Чистый подъезд. Ухоженная придомовая территория с современной детской площадкой и парковкой для машин. КВАРТИРА Расположена на 4 этаже. Не угловая. Общая площадь 61,7 кв.м. Кухня 7,6 кв. м. Комнаты изолированные на разные стороны: 17,1 кв. м, 11,6 кв. м, 10,7 кв. м. Раздельный санузел в плитке. Гардеробная (кладовка). Большая просторная застекленная лоджия 6 кв. м. Свежий ремонт с применением современных материалов. На полу в комнатах и коридоре - ламинат. Новые обои. Везде натяжные потолки с точечными светильниками. Везде стеклопакеты. В коридоре проходные выключатели (можно включать и выключать в разных местах). Провод для интернета разведен в комнаты, в которых сделаны закладные для розеток под компьютеры и остальную орг. технику. Сделаны полы (керамзитная засыпка и полусухая стяжка). Все водяные трубы, батареи, электрика заменены. В квартиру заведен отдельный провод сечением 3х6, внутри квартиры - электрощит. Отдельные линии с защитой на стиральную машину, духовку, посудомойку, холодильник ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.50 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



