

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Калуга г., Георгия Амелина ул., д.3

Калужская область, Калуга г., Георгия Амелина ул., д.3

2 850 000 Р

86 364Р за м²



33.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 109270735 Продаётся уютная 1-комнатная квартира на 3 этаже 3 этажного кирпичного дома с балконом по адресу г. Калуга ул. Георгия Амелина 3. Район Правый берег. ИПОТЕКА 14,75% на данную квартиру только для наших клиентов! Общей площадью 33,3 кв.м. Жилая 19м2. Кухня 9м2. Французский балкон. В квартире просторная комната, идеально подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человека. Квартира с косметическим ремонтом. Квартира НЕ угловая. На полу ламинат. Везде натяжные потолки. В санузле отделка плиткой, душевая кабина. Новые радиаторы отопления. Установлены счетчики на воду, газ и электричество. Мебель остается, техника по договоренности. Большая уютная кухня 9м2. Комната 19 м2. Индивидуальное отопление = комфорт + экономия. Сами решаете, когда и сколько платить за тепло. Окна ПВХ. Окна во двор Дом кирпичный 2014г.. Отличный вариант для инвестиций или под сдачу! Квартира подходит под ипотеку., материнский капитал, сертификаты и т.д. Расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой. Приятные соседи, не конфликтные и не навязчивые в общении. О локации: детский сад кораблик , детский сад мечта , школа 45, поликлиника, почта. Магазины сетей Пятёрочка , Магнит , Праздничный Аптеки, салоны красоты, пиццерии, и все что нужно для жизни - в шаговой доступности! До ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126547](tel:+79807126547)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

