

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Калуга, Минская улица, 24

Калужская область, Калуга, Минская улица, 24

6 150 000 Р

104 237Р за м²



59.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

11 из 19

Этаж

Номер в базе Агентства #22644 2-комн. квартира с ремонтом на 11 этаже в сданном доме на улице Минская. Правый берег, мкрн. Веснушки, улица Минская 24 - новый 19-этажный дом, сдан в 2024 году. В доме два больших грузопассажирских лифта. На 11 этаже продаётся 2-комн. квартира 58,9 кв.м. (площадь по результатам обмера БТИ без учёта лоджии). При входе очень большая прихожая, куда поместится шкаф-купе, и есть ещё отдельная кладовка. Раздельный санузел. Изолированные комнаты. Из кухни выходит лоджия 3,5 кв.м. Из окон открывается отличный панорамный вид! В квартире сделана отделка - уложен ламинат, есть сантехника, обои на стенах, натяжные потолки, выводы под приборы освещения. Выключатели и розетки везде установлены. Стены ровные изначально - плиты идут с завода отличного качества. Горизонтальная разводка отопления - подводка к радиаторам идёт в стяжке, что позволяет избавиться от дополнительных стояков труб в комнатах. Установлены все счётчики. Лоджия панорамно остеклена (стеклопакеты от пола до потолка). Собственник один. Никаких обременений нет. Документы к сделке готовы. Рядом с домом школа и детский сад, остановка общественного транспорта. В микрорайоне ведётся строительство нового торгового центра. Приглашаем на просмотр квартиры, звоните, смотрите, покупайте!

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79108688235](tel:+79108688235)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	19	Площадь кухни	9.00 кв. м

