

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Дзержинского, 88

Калужская область, Боровский район, Балабаново, ул Дзержинского, 88

3 950 000 Р

91 860Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

ОТЛИЧНАЯ квартира в городе Балабаново, Калужской области. На 4-м этаже 5-ти этажного дома, общая площадь 43,1 кв.м, кухня 6 кв.м. Окна выходят на детскую и спортивную площадку. Две комнаты отдельные. Проведён капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения. Стоят счетчики на воду, газ, электричество. Санузел совмещённый, перепланировка узаконена. Балкон, остеклён, раздвижные окна. Установлена двойная входная дверь тамбуром, металлическая и деревянная. Окна ПВХ новые. Городской телефон, интернет Ростелеком, а также тарелка Триколор, домофон. Развитая инфраструктура , рядом аптека и магазины: Праздничный и Дикси , госпиталь, почта, школа и 2 детских сада. Кухня требует ремонта. Остаётся мебель и оборудование кухни, по договорённости. ДЕТАЛИ: Квартира оформлена на 1 взрослого собственника, более 5 лет в собственности, без обременений, что гарантирует Вам свободную продажу и быстрый выход на сделку. Эта недвижимость подходит для оформления ипотеки в любом банке! Мы готовы помочь вам с одобрением — подадим заявку во все банки и подберем для вас самый выгодный вариант. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Услуги агентства оплачиваются отдельно! Код пользователя: 168191 Номер в базе: 8148533

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105155174](tel:+79105155174)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |

