

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Садовая, 8

Калужская область, Малоярославецкий район, Малоярославец, ул Садовая, 8

4 300 000 Р

86 000Р за м²



50.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В центре города Малоярославца Калужской области предлагается к продаже 3-х комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 2-х этажного кирпичного дома по адресу ул. Садовая, д. 7. Квартира в очень хорошем состоянии, ремонт делали для себя. Окна ПВХ. Квартира угловая, сухая, тёплая. Комнаты смежно-изолированные, С/у совмещён. Общ.пл. - 50,9 м², кухня - 7,1 м², комнаты - 14,7; 11,4; 9,9; м². При продаже в квартире остаётся кухонный гарнитур. Остальная мебель по договоренности. К квартире прилагается расположенный под окнами дома, огороженный участок земли с посадками и мангальной зоной (Закрывается от посторонних). Два взрослых собственника. Супруги. В собственности более пяти лет. Приличные соседи, чистый подъезд. Тихий, спокойный район, ухоженный зелёный двор. Дом удачно расположен в удалении от центральных шумных дорог. Рядом с домом д/сад, школа 1. Много магазинов и центральный рынок в непосредственной близости от дома. До ж/д и авто вокзалов 10 минут пешего хода. Квартира подходит под ипотеку. Документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку. Работаем с любыми сертификатами. Поможем с открытием ипотеки. Гарантируем юридическую чистоту и грамотность при оформлении сделки под ключ . Для консультации и записи на просмотр звоните, пожалуйста, в рабочее время с 9-00 до 19-00 ...

👁 4 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107077964](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



