

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Лесная, 14

Калужская область, Боровский район, Балабаново, ул Лесная, 14

3 500 000 Р

106 061Р за м²



33.00 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

????ПРОДАЕТСЯ 1-комнатная квартира в центре Балабаново, ул. Лесная д. 14, 4/5 этаж кирпичного дома улучшенной планировки 1989 года постройки. Общая площадь 33,6 кв.м. Жилая 18,3 кв.м. Кухня 9 кв.м. Квартира в среднем жилом состоянии, требует косметического ремонта, что позволить реализовать ваш фантазию и сделать ремонт под свой вкус???? Санузел совмещен. На кухне пластиковые окна. Просторная комната с выходом на застекленную лоджию. Квартира очень теплая, не угловая. На данный момент сдается в аренду, возможна продажа вместе с квартирантами. Отличный вариант для инвестиций! ???Комфортное расположение дома, не вдоль проездной дороги, окна выходят на частный сектор. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, школа, детский сад, поликлиника и тд. ???Документы готовы к продаже. 1 собственник более 5 лет. Подходит под ипотеку. ???♀Оказываем профессиональную помощь в оформлении ипотечного кредита в любом банке, а также полное сопровождение сделки на выгодных условиях.

👁 1 с 24.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [АН Happy home](#)

Телефон: [+79394096248](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	18.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



