

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Энергетиков, 4

Калужская область, Балабаново, улица Энергетиков, 4

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

????ПРОДАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ 2-х комнатная квартира в центре Балабаново, ул. Энергетиков д. 4, 3/4 этаж кирпичного дома, не угловая. Общая площадь 42,7 кв.м. Кухня 6 кв.м. Комнаты смежные, санузел совмещённый. Балкон не застеклен. Имеется отдельная кладовая, из которой можно сделать прекрасную гардеробную. ???Квартира с новым капитальным ремонтом! Установлены новые окна, поменяна вся электрика, сделана стяжка полов, постелен ламинат. Выровнены стены. Поменяны межкомнатные двери. Натяжные потолки. На кухне плиткой выложен фартук. ♥ Отличный вариант для небольшой семьи, мечтающей заехать в светлую и уютную квартиру. Вам останется только доделать санузел и поменять входную дверь. ??? Комфортное расположение дома. Центр города. Во дворе школа, новая детская площадка, через дом детский садик. Также под боком вся необходимая инфраструктура города: магазины, аптеки, остановка общественного транспорта с регулярным сообщением до Обнинска, салоны красоты, 5 минут ходьбы до ж/д вокзала и рынка. ??? Документы готовы к продаже. 1 собственник, без обременений. Никто не зарегистрирован. Подходит под ипотеку. ???♀Оказываем профессиональную помощь в оформлении ипотечного кредита в любом банке, а также полное сопровождение сделки на выгодных условиях.

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79190374791](tel:+79190374791)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

