

Купить квартиру за 5 595 200 рублей на улица Аузина, 4

Калужская область, Малоярославец, улица Аузина, 4

5 595 200 Р

103 615Р за м²



54.00 м²

Общая

20.30 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Квартира от Застройщика (Юр. лица)! Льготная ипотека! - Семейная ипотека - от 6 %; В самом центре г.Малоярославца в жилом доме Премиум-класса 2023 года постройки продаётся современная просторная квартира (ЕВРО-2ка), площадью 54,0 кв.м., расположенная на 3-м этаже 4-х этажного кирпичного дома. Планировка квартиры: кухня гостиная 15 кв.м., жилая комната - 20,3 кв.м. и лоджия- 4,8 кв.м., гардеробная -4,7 кв.м, прихожая - 6,2 кв.м., санузел совмещён. Высота потолков - 3 м. В квартире установлена входная металлическая дверь. Окна в квартире и на лоджии остеклены стеклопакетами ПВХ Rehau. Коммуникации в квартире все центральные: - Центральное отопление от новой котельной. В квартире установлен индивидуальный учет тепла — существенная экономия по коммуналке, так как батареи можно регулировать и соответственно платежи за отопление будут меньше. Хорошие новые радиаторы. Разводка труб отопления в стяжке пола (сшитый полиэтилен) с запорной арматурой перед радиатором отопления. Установлены Общедомовые счетчики на отопление - Центральное водоснабжение, водоотведение. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. - Пожарная сигнализация в квартире и в подъезде; - Кабель домофона заведен в квартиру; - Видеонаблюдение внутри и снаружи здания. Вся Инфраструктура ...

👁 1 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107077964](tel:+79107077964)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	20.30 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

