

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на проезд 3-й Академический

Калужская область, проезд 3-й Академический

4 700 000 Р

150 160Р за м²



31.30 м²

Общая

6 из 9

Этаж

Номер в базе Агентства #23994 Продам 1к квартиру . Общая площадь 31.3 кв.м. (+лоджия 8 кв.м) . Хороший ремонт, делали для себя, из хороших материалов и качественно. На потолках точечные светильники, в комнате - дополнительно цветная лента подсветки. Межкомнатные двери из массива фирмы Браво, замки тихие при закрывании (двери не хлопают). Кухня: кухонный гарнитур фирмы smeraldo, фасады - пластик (не пленка!!), фурнитура blum, везде доводчики и скрытые ручки, большая удобная мойка и высокий кран (удобно мыть большую посуду). Ванна: санузел совмещений, ванна чугунная, под зеркало в ванной выведен отдельный кабель, принудительная вытяжка. Комната достаточно просторная, у нас вмещается большая полноценная кровать, детская кровать и стол для компьютера и еще остается место. Телевизор крепится к стене на подвижной кронштейн, в стене сделан вывод под кабель для кондиционера, розетка для кабеля интернета. Балкон большой, в длину 6м, площадь 8 кв.м. На балконе установлены дорогие двойные стеклопакеты и москитные сетки. При желании можно утеплить балкон и сделать небольшую рабочую или игровую зону. Входная дверь torex. В доме индивидуальное отопление, что очень удобно, коммунальные платежи за газ зимой максимум рублей 900, что очень выгодно по сравнению с центральным отоплением. Воду на опрессовку ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Менеджер по продаже](#)

Телефон: [89005750204](tel:89005750204)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Студия	нет	Апартаменты	нет



