

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Калуга, улица Гурьянова, 8к1

Калужская область, Калуга, улица Гурьянова, 8к1

3 500 000 Р

102 941Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к покупке светлая и уютная 1-к квартира в хорошем жилом состоянии, свежий ремонт, средний этаж, мк-рн Силикатный. Общая площадь: 33.5 кв м / 20 кв м / 7 кв м. - Дом кирпичный. - Балкон остеклен. - С/У совмещённый, в плитке современного образца. - Окна ПВХ. - На полу ламинат (новый). - Потолок натяжной. - Поменяны трубы. - Новая сантехника. - Установлены счётчики на воду, электричество. - Горячая вода - колонка автомат. - Отопление центральное. - При продаже остаётся вся мебель и бытовая техника. - Детская игровая и спортивная площадка во дворе. - Парковочные места около дома. - Чистый и ухоженный подъезд. - Добропорядочные и спокойные соседи. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, до центра города 7 минут езды на автомобиле, рядом остановки общественного транспорта: 10,81, 82, 86, ж/д станция Азарова. В шаговой доступности школа 30 и 49, четыре детских сада, частный детский сад, детские развивающие и спортивные центры. Сетевые магазины: Магнит, Пятёрочка, Верный, Красное и Белое, Праздничный, мини рынок, Дом культуры, Отделение Сбербанка, детская и взрослые поликлиники, аптеки, салоны красоты. Вблизи дома красивая природа, лес, чистый воздух, в 5-ти минутах езды на автомобиле расположены места для оздоровительного и семейного отдыха - сероводородные ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Алина Тимченко](#)

Телефон: [+79105210324](tel:+79105210324)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

