

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Октябрьская, 30

Калужская область, Товарково, ул Октябрьская, 30

3 600 000 Р

75 000Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в живописном посёлке городского типа Товарково! Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и близость к природе. Дом расположен напротив леса, где вас ждут свежий воздух и умиротворяющая тишина. Здесь вы сможете наслаждаться вечерними прогулками по лесу и устраивать пикники на свежем воздухе прямо у себя под боком. Квартира находится в середине дома, что обеспечивает комфортный микроклимат и защиту от шумов. У вас будет возможность забыть о холодах благодаря современному газовому отоплению с новым котлом и радиаторами, которые включаются только по мере необходимости. Внутри квартиры вас порадует стильный новый кухонный гарнитур, а также встроенный шкаф в коридоре, которые остаются новым владельцам. Остальная мебель может быть обсуждена по договоренности, что дает вам возможность создать пространство по своему вкусу. Дополнительным преимуществом является наличие лоджии, где можно устроить уютный уголок для отдыха. Парковка во дворе обеспечит вам удобство и безопасность для вашего автомобиля. В квартире никто не прописан, что делает процесс покупки максимально простым и быстрым. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в Товарково! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Почему нужно работать с Федеральной ...

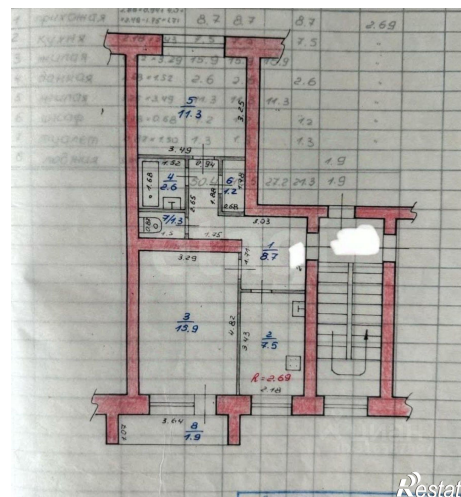
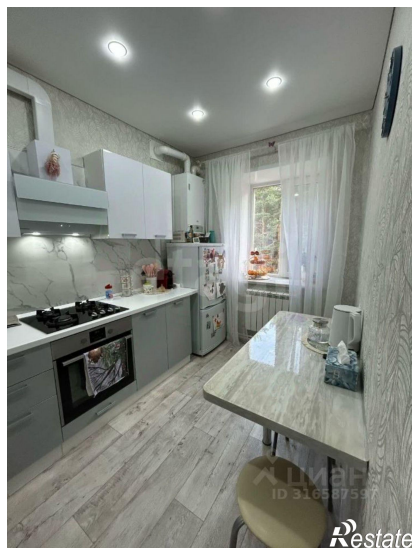
👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624716](tel:+79108624716)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



Наименование помещений, комнат и т.п.		Формулы подсчета частей помещений		Итого		Всего помещений по плану и фактически		Средняя площадь помещений		Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	прихожая	$2.88 \times 0.97 = 2.79$	0.2	0.7	0.7			0.69			
2	кухня	$2.18 \times 2.43 = 5.3$	7.5	7.5	7.5						
3	спальня	$4.82 \times 3.29 = 15.9$	15.9	15.9	15.9						
4	ванная	$2.6 \times 1.52 = 3.9$	2.6	2.6	2.6						
5	спальня	$2.25 \times 2.49 = 5.6$	7.3	7.3	7.3						
6	шкаф	$2.28 \times 0.68 = 1.55$	1.2	1.2	1.2						
7	туалет	$0.82 \times 1.3 = 1.07$	1.3	1.3	1.3						
8	лоджия	$2.64 \times 1.09 = 2.88$	1.9					1.9			
			50.4	48.5	27.2	27.3	1.9				

