

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Боровский район, Балабаново, Лесная улица, 14

Калужская область, Боровский район, Балабаново, Лесная улица, 14

3 700 000 Р

108 824Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

????ПРОДАЕТСЯ 1-комнатная квартира в центре Балабаново, ул. Лесная д. 14, 4/5 этаж кирпичного дома улучшенной планировки 1989 года постройки. Общая площадь 33,6 кв.м. Жилая 18,3 кв.м. Кухня 9 кв.м. Квартира в среднем жилом состоянии, требует косметического ремонта, что позволить реализовать ваш фантазию и сделать ремонт под свой вкус???? Санузел совмещен. На кухне пластиковые окна. Просторная комната с выходом на застекленную лоджию. Квартира очень теплая, не угловая. На данный момент сдается в аренду, возможна продажа вместе с квартирантами. Отличный вариант для инвестиций! ???Комфортное расположение дома, не вдоль проездной дороги, окна выходят на частный сектор. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, школа, детский сад, поликлиника и тд. ???Документы готовы к продаже. 1 собственник более 5 лет. Подходит под ипотеку. ???Оказываем профессиональную помощь в оформлении ипотечного кредита в любом банке, а также полное сопровождение сделки на выгодных условиях.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79190374791](tel:+79190374791)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

