

Купить квартиру за 1 950 000 рублей на улица Жмакина, 32

Калужская область, Киров, улица Жмакина, 32

1 950 000 Р

37 500Р за м²

52.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

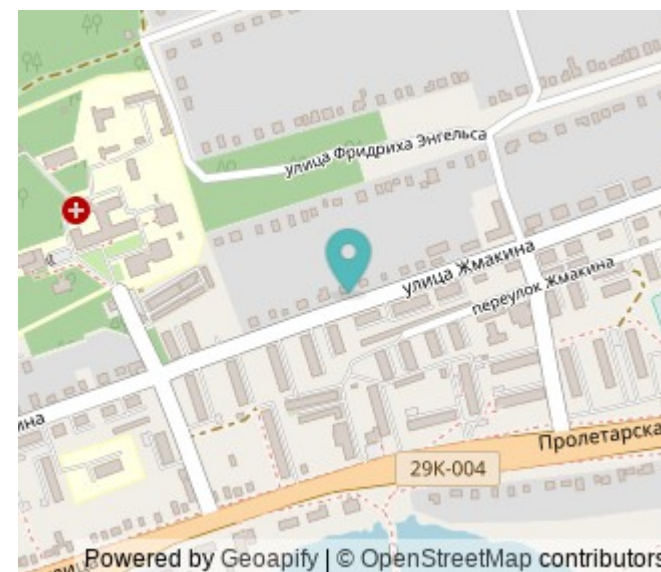
Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная в районе Нижнего (школа 2) на 1 этаже 2-х этажного кирпичного дома (белый кирпич), посередине, не угловая. Метраж квартиры: 52,4/30/6,3 кв.м. Установлено индивидуальное отопление (двухконтурный котел), окна ПВХ (двухкамерные стеклопакеты), входная дверь железо. Комнаты смежные: зал 18 кв.м, из него вход в др. комнату- 12 кв.м. Есть кладовая комната пожеланию можно сделать гардеробную комнату, рабочую зону для школьника, либо увеличить вторую изолированную жилую комнату! Санитарный узел совмещенный. Подполье, интернет, домофон. Фасад дома оштукатурен, утеплен и покрашен. Установлен в феврале 2025 года новый счетчик на газ есть счетчики на свет и вода. Хорошие соседи! Вместе с квартирой продается кирпичный гараж, расположенный во дворе дома (напротив). Сухой, утепленный, железные ворота. В гараже выкопан глубокий погреб, обложенный кирпичом (можно хранить заготовки, овощи, либо использовать при ремонте авто). Место для гаража огорожено, закрывается воротами на ключ. Посторонним вход воспрещен. В шаговой доступности (через двор) школа, детский садик, магазины Магнит, Пятерочка, почта, Нижнее водохранилище, храм А.Невского. Прекрасная транспортная доступность! Положительно относимся к приобретению с использованием средств ипотечного ...

👁 1 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126309](tel:+79807126309)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

