

Купить квартиру за 4 430 000 рублей на Труда улица,5Ак1

Калужская область, Труда улица,5Ак1

4 430 000 Р

86 863Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Номер в базе Агентства #23841 Один взрослый собственник. Продаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира в САМОМ ЦЕНТРЕ Калуги с ОГРОМНЫМ ЛИЧНЫМ ПОДВАЛОМ. (5 минут пешком до ул. Кирова и Театральной площади) Рядом огромное количество продуктовых магазинов ( "Магнит", "Пятерочка", "Верный", "КБ", "Праздничный", "Дикси"), Буквально в соседнем доме пункты выдачи wb и ozon, почта и "яндекс.маркет". А так же в шаговой доступности 2 крупных фитнес клуба "ГрандФитнесс" и "ДжойФит". В квартире две просторные отдельные комнаты. Окна выходят во двор и, несмотря на близость дороги, шума с улицы отсутствует. Квартира невероятно тихая. В помещение очень тепло, особенно в зимнее время. Температура меньше 24-25 градусов зимой не падает. Установлены современные радиаторы отопления. Пол года назад был сделан полный дизайнерский ремонт квартиры в стиле "Лофт". Все стены имеют оригинальную креативную покраску. Ваша квартира будет сильно и выгодно выделяться среди других. Есть все необходимое для комфортного проживания: современный санузел полностью в плитке, кухонный гарнитур, газовая плита, стиральная машинка. Так же в квартире остаётся часть мебели: диван, шкафы, полки, вешалка в прихожей и т.д. Владелец квартиры - один взрослый собственник. Нет никаких обременений для продажи.

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Менеджер по продаже](#)

Телефон: [89005750204](tel:89005750204)

## Характеристики

|                   |     |              |           |
|-------------------|-----|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2   | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 2   | Этажей всего | 2         |
| Студия            | нет | Апартаменты  | нет       |



