

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на Максима Горького улица,96

Калужская область, Максима Горького улица,96

2 990 000 Р

90 060Р за м²



33.20 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Номер в базе Агентства #23619 1-комн. квартира с 8-метровой кухней и балконом на среднем этаже в центре города. Центральная часть города, улица Максима Горького 96 - 5-этажный панельный дом 1989 года постройки, расположен в уютных дворах, в стороне от шумных проезжих частей. Чистый, ухоженный подъезд. На 3 этаже продаётся неугловая 1-комн. квартира 33,2 кв.м. редкой планировки с окнами на разные стороны. Площадь комнаты 16,2 кв.м., кухни - 7,9 кв.м. Из комнаты выходит балкон, смотрит в зелёный двор. Совмещённый санузел. Три кладовки, антресоли. Выход окон на разные стороны дома позволяет воздуху в квартире полноценно циркулировать и обновляться, что очень хорошо сказывается на микроклимате в помещениях. По сторонам света: запад (кухня) и восток (комната). В квартире центральное отопление, центральная горячая вода (без газовой колонки), газовая плита. Состояние: квартира подготовлена под ремонт. Обои в комнате содраны, стены - ровные панельные плиты. Бетонные полы, в комнате оставили оригинальный паркет. Окна, в т.ч. балконный блок - ПВХ. Потолки - побелка. Окна в квартире с увеличенной площадью остекления, что делает квартиру по настоящему светлой и просторной! Квартира юридически проверена: более 20 лет в собственности одного человека, никто не прописан, без занижений, обременений ...

👁 0 с 12.02.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [89005750207](tel:89005750207)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Студия	нет	Апартаменты	нет

