

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Гурьянова улица,61Б

Калужская область, Гурьянова улица,61Б

3 000 000 Р

75 377Р за м²



39.80 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Номер в базе Агентства #22987 Продается теплая, светлая, двухкомнатная квартира в кирпичном доме с ремонтом. Второй этаж, в доме 8 квартир, у всех квартир отдельный индивидуальный вход. Окна выходят на обе стороны, две комнаты на южной стороне, кухня на северной. Окна- пластиковые стеклопакеты. Во дворе, рядом с входом можно пожарить шашлыки, в городской среде далеко не все жители квартир могут это позволить. Тихий двор. Школа в паре минут ходьбы, спортивный клуб "Феникс", спорт зал для взрослых и детей, а также различные спортивные секции. В шаговой доступности магазины, конечная остановка общественного транспорта. Горячее водоснабжение от колонки, в межотопительный период вы не будете лишены горячего водоснабжения из-за подготовки котельных к отопительному периоду. В квартире есть интернет Билайн. Мебель остаётся в квартире по договоренности, кроме бытовой техники за исключением газовой плиты и колонки.

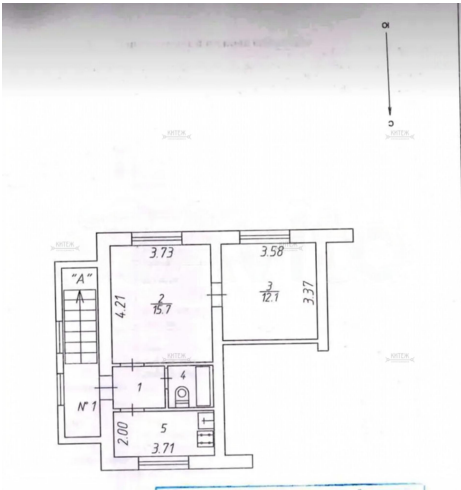
👁 0 с 02.10.2024, обновлен 06.11.2024

Продавец: [Менеджер по продаже](#)

Телефон: [89005750204](tel:89005750204)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Апартаменты	нет		



II. Эскиспланировка площади квартиры														
Литера	Этаж	№ по плану	Наименование помещения	Формула подсчета чистой площади помещения	В том числе площадь									
					Квартиры			Из нее		Площадь жилых, в том числе в составе общей площади	Площадь помещений по внутреннему использованию помещений общего пользования	Площадь помещений по внутреннему использованию помещений общего пользования	Прочие помещения	
					Жилая	Жилая	Площадь	Жилая	Жилая					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
A	2	1	Прихожая	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	
	2	2	Жилая	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7	15,7	
	3	3	Жилая	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1	
	4	4	Санузел	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	
	5	5	Кухня	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	
					39,8	39,8	27,8	12	6		0	0		



