

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Куровская улица

Калужская область, Куровская улица

2 500 000 Р

50 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 5

Этаж

Номер в базе Агентства #22800 Продается чистая уютная двухкомнатная квартира по адресу г. Калуга мкр. Куровской ул. Куровская д. 3 на пятом этаже пятиэтажного панельного дома 1991 года постройки. Квартира не угловая. В собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник. Площадь 50,5 м плюс большая застекленная лоджия 7,2 м. Жилая площадь 27,6 м, кухня 8,6 м, прихожая 10,7 м. Комнаты изолированные на две стороны, санузел отдельный. Отопление центральное (есть разрешение на установку АОГВ). Горячая вода - колонка-автомат (все оформлено официально, оплата по счетчику). Установлены счетчики на воду и на газ, общедомовой счетчик на отопление. Все окна и лоджия с пластиковыми окнами, в комнатах и коридоре натяжные потолки. В спальне дополнительно утеплена стена с уличной стороны. Останься часть мебели и техники (кухня, шкафы, новый угловой диван, холодильник, плита, колонка). Подключен Интернет и ТВ Ростелеком. За домом имеется большой разработанный участок для огородничества. В шаговой доступности школа, детский сад, Сбербанк, амбулатория, сетевые и частные магазины. Для детей работает Школа искусств и Дом творчества. Также в шаговой доступности остановка общественного транспорта - ходит городской автобус 37 маршрут каждые 30-40 минут (стоимость 35 р) и коммерческий автобус до вокзала ...

👁 0 с 28.08.2024, обновлен 28.08.2024

Продавец: [Картошкина Надежда](#)

Телефон: [89005750209](tel:89005750209)

## Характеристики

|                   |     |                 |           |
|-------------------|-----|-----------------|-----------|
| Количество комнат | 2   | Тип дома        | панельный |
| Этаж              | 5   | Этажей<br>всего | 5         |
| Апартаменты       | нет |                 |           |



