

Купить квартиру за 5 110 000 рублей на Минская улица,24

Калужская область, Минская улица,24

5 110 000 Р

86 757Р за м<sup>2</sup>



58.90 м<sup>2</sup>

Общая

14 из 19

Этаж

Номер в базе Агентства #22645 2-комн. квартира на 14 этаже в сданном доме на улице Минская. Правый берег, мкрн. Веснушки, улица Минская 24 - новый 19-этажный дом, сдан в 2024 году. В доме два больших грузопассажирских лифта. На 14 этаже продаётся неугловая 2-комн. квартира 58,9 кв.м. (площадь по результатам обмера БТИ без учёта лоджии). В квартире изолированные комнаты по 16,5 кв.м., одна из них с лоджией 3,5 кв.м. Кухня 9,4 кв.м. также со своей лоджией 3,5 кв.м. Раздельный санузел. Из окон открывается отличный панорамный вид! В квартире сделана черновая отделка - стяжка, разводка электрики под выключатели, розетки и приборы освещения. При этом сами выключатели и розетки уже везде установлены. Стены ровные изначально - плиты идут с завода отличного качества. Горизонтальная разводка отопления - подводка к радиаторам идёт в стяжке, что позволяет избавиться от дополнительных стояков труб в комнатах. Установлены все счётчики. Лоджия панорамно остеклена (стеклопакеты от пола до потолка). Отделочники, кто профессионально занимается ремонтами, говорят, что в этих домах очень хороший уровень черновой подготовки, что позволит сэкономить на дальнейшей отделке. Собственник один. Никаких обременений нет. Документы к сделке готовы. Рядом с домом школа и детский сад, остановка общественного ...

👁 0 с 31.07.2024, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Мамонтов Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [89005750207](tel:89005750207)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	14	Этажей всего	19
Студия	нет	Апартаменты	нет

