

Купить складское помещение за 160 000 000 рублей на Малоярославецкий р-н, сельское поселение Маклино, с. Маклино, Центральная ул., 83

Калужская область, Малоярославецкий р-н, сельское поселение Маклино, с. Маклино, Центральная ул., 83

160 000 000 Р

45 714Р за м<sup>2</sup>



3500.00 м<sup>2</sup>

Общая

Лот №756823 Предложение от Собственника!???? Продажа помещения пл. 3500 м2 под склад, автосервис, аптечный склад, площадку, пищевое производство, производство, теплый склад, склад ответственного хранения, офис и склад, , холодильный склад Обнинск Киевское шоссе в складском комплексе. Продаётся отапливаемый склад площадью 3500 м2. Цена снижена! Земельный участок 17339 м2 оформлен в собственность. Наличие газа, жд тупика, кран - балки на 3.2 тонны, центральных коммуникаций и отопления делают объект уникальным! Состоит из трёх зданий площадью 2224 м2, 882 м2 и 393 м2. Здания оснащены отоплением от газовых котлов собственной котельной, водоснабжением, канализацией септик на 130 м3, вентиляцией, электрическая мощность 450 кВт (своя ТП). Есть административные помещения, раздевалки, душевые, сан. узлы. Огороженная асфальтированная территория, парковка, удобные подъездные пути. Идеально подойдёт под склад готовой продукции, металлообработку, производственные цели. Спешите приобрести отличный объект для быстрого запуска Вашего бизнеса с огромной перспективой развития! На свободной части участка возможно построить дополнительные здания площадью более 3500 м2. Помещение можно использовать под: Шиномонтаж, Автосервис, СТО . Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ ...

👁 1 с 18.03.2025, обновлен 18.03.2025

