

Купить землю, земельный участок за 450 000 рублей на Луговая, 25

Калужская область, Луговая, 25

450 000 Р

45 000Р за сот.

10.00 сот.

Общая

Участок расположен в живописном месте рядом со смешанным лесом и Национальным парком Угра. Река Угра огибает деревню в которой находится участок. В реке Угра водится около 30 видов рыб. Среди них стоит назвать такие виды как: голавль, густера, елец, ёрш, жерех, лещ, серебряный карась, карп-сазан, краснопёрка, линь, налим, окунь, пескарь, плотва, подуст, синец, судак, сом, стерлядь, уклейка, щука, язь и др. Благодаря смешанному лесу воздух можно "есть ложками". Богатые грибами и ягодами леса, чистая река, почти городские бытовые условия жизни - что еще надо для неторопливой размеренной жизни. Кроме этого, всё здесь пропитано историей, название деревни, по преданиям, связано с уплатой калыма ханам Золотой Орды. В 1480 году в этих местах состоялась победа Руси над Золотой Ордой. И во времена Великой Отечественной войны в этих местах было совершено не мало подвигов, что отразилось в стоящих в округе обелисках. Хороший круглогодичный подъезд к участку. Вид разрешённого использования участка - ЛПХ, есть разрешение на строительство жилого дома. Деревня газифицирована. В деревне развита вся инфраструктура, есть магазины, школа, детский сад, мед. пункт. До районного центра - г. Юхнов, 4 километра. До областного центра- Калуга, 90 километров. До столицы нашей Родины 190 километров. Кадастровый ...

👁 1 с 30.03.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [АН «ДОМОВОЙ» Петров Алексей](#)

Телефон: [8-910-910-97-58](tel:8-910-910-97-58)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие электроснабжения	да
---------------------------	-----	--------------------------	----



