

Купить землю, земельный участок за 200 000 рублей на Тимофеевское д

Калужская область, Мосальский район, Тимофеевское д

200 000 Р

20 000Р за сот.

10.00 сот.

Общая

В продаже земельные участки от 6 соток в Калужской области, цена за сотку. Участки правильной формы, возможно увеличение по желанию. Один взрослый собственник. Электричество, газ по границе деревни. Территория расположена в живописном месте. Вид разрешенного использования для жилищного строительства. Возможна Ипотека. Удобный подъезд. Готовы помочь в оформлении документов на строительство. Общая площадь застройки 96 га, возможно увеличение. Более подробная информация по телефону.

👁 0 с 02.11.2021, обновлен 24.06.2022

Продавец: [НП Корпорация риэлторов «Мегаполис-Сервис»](#)

Телефон: [+79263756868](tel:+79263756868)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

Расположение проектируемой территории

Калужская область, Мосальский район, дер. Тимофеевское

Калужская область, Мосальский район, дер. Тимофеевское

Общая площадь участка: 9,430 Га

Земельный участок расположен от МКАД 260 км. Включает земельный участок, Мосальский район, дер. Тимофеевское. Участок расположен на границе Калужской области. Площадь: 9,430 га. Категория: «Земли населенных пунктов».

Административные центры: название города Мосальск. Мосальск расположен в 33 км от Калуги. Благоприятная экологическая ситуация, развитая дорожная сеть, близость к областному центру. Важные факторы: стратегическое направление развития района. Мосальский район в составе сельскохозяйственного. Значительное место занимает предпринимательской и деревообрабатывающей отрасли. Особое внимание уделяется в развитии социальной сферы - создание в районе инфраструктурных объектов. Открытие новых туристических маршрутов с посещением района. Полная туристическая инфраструктура.

Restate

ЖК Новое Тимофеевское

Планировка земельных участков: 40:06:021200:032, 40:06:021200:037, 40:06:021200:038

400 кв.м	1100 кв.м	1000 кв.м	800 кв.м
120 кв.м	1200 кв.м	800 кв.м	1200 кв.м
400 кв.м	1400 кв.м	800 кв.м	1000 кв.м
400 кв.м	1400 кв.м	800 кв.м	1000 кв.м
1000 кв.м	1000 кв.м	1000 кв.м	1000 кв.м

Метраж: 40:06:021200:032, 40:06:021200:037, 40:06:021200:038

ЖК Новое Тимофеевское

МЕГАПОЛИС СЕРВИС

Планировка земельных участков: 40:16:021200:02

Проект планировки земельного участка: 40:16:021200:02

Общая площадь участка: 48800 кв.м

Исключительное право для строительства многоквартирного жилого дома: 377 кв.м

Площадь земельного участка для размещения многоквартирного жилого дома: 34277 кв.м

Площадь земельного участка для размещения объектов инфраструктуры: 1370 кв.м

Площадь земельного участка для размещения объектов инфраструктуры: 984 кв.м

Площадь земельного участка для размещения объектов инфраструктуры: 2443 кв.м

Площадь земельного участка для размещения объектов инфраструктуры: 4224 кв.м

Площадь: 383 кв.м

Минимальная застройка: 70

Максимальная застройка: 10

Резервация: 10

Объемная застройка: 1

Всего: 100

Restate

Быстро и надежно

Строительство дома происходит в среднем 20 дней с момента заключения договора, а качественно возведенный дом будет готов за 10-15 дней после окончания строительства.

Энергоэффективно

Дом построен с учетом особенностей в холодный период. Котлажи из СИП панели теплые кармашки, утеплена кровля.

Безопасно и экологично

Полностью экологичная СИП панель на базе пенополиуретана. Прочная конструкция из СИП панелей. Все материалы соответствуют требованиям ГОСТ.

Новое Тимофеевское

Новый формат

Преимущества:

- Полностью экологичная СИП панель на базе пенополиуретана.
- Прочная конструкция из СИП панелей.
- Все материалы соответствуют требованиям ГОСТ.

Сроки:

- Полное строительство дома площадью 100 кв.м от 10 до 15 дней.
- Время от 10 до 15 дней.

Проекты домов

Технические характеристики:

- Площадь — 47 кв.м
- Этажность — 1 этаж
- Габариты — 8,6 м
- Количество спален — 2 шт.

Комплексные характеристики:

- Площадь — 48 кв.м
- Этажность — 1 этаж
- Габариты — 8,6 м
- Количество спален — 2 шт.

Restate