

Купить офис, помещение под офис за 13 900 000 рублей на Грабцевское шоссе улица,33

Калужская область, Грабцевское шоссе улица,33

13 900 000 Р

15 940Р за м²



872.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается помещение под офис, сборочно-производственных цех 872 м2 в городе Калуге, по улице Грабцевское шоссе 33 (район площади Маяковского). Население города Калуги - 333 954 чел. (2023 г.) Для кого подойдёт это помещение? 1. Предпринимателей, желающих открыть собственное производство 2. Компаний ищущих офисное пространство 3. Инвесторов, желающих сдавать помещение в аренду 4. Инвесторов, заинтересованных в покупке коммерческой недвижимости, как в объекте выгодных инвестиций Характеристики помещения: Нежилое помещение на 1 и 2 этаже. Общая площадь 872,1 м2 (высота потолков 4,5 м) Кирпичное здание с автомобильной парковкой до 50 автомобилей. Все коммуникации центральные (выделенная мощность: 30 кВт с возможностью увеличения), интернет, видеонаблюдение. Помещение разделено на несколько рабочих зон: кабинет директора, бухгалтерия, зона отдыха, несколько рабочих зон, санузлы, кабинет охраны, котельная, кухня, столовая и др помещения. Имеется грузовой лифт. Кабинетная и смешанная планировка. Санузлы на каждом этаже. Кондиционеры. Отдельный вход, отдельный грузовой вход. Главные плюсы: - Юридический адрес предоставляется. - Помещение подходит для организации сборочного производства электронных изделий и швейного производства. - Бесплатная парковка во дворе ...

👁 0 с 30.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жирыкова Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79038131194](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

