

Купить дачу, дом, коттедж за 2 450 000 рублей на ул Луговая, 18

Калужская область, ул Луговая, 18

2 450 000 Р

25 789Р за м²



95.00 м²

Общая

Продаётся участок 30 сот. с домом. Дом-пятистенок (стены бревенчатые) с улучшенной планировкой: дополнительные утеплённые терраски с верандой. Сарай, дровяник, сушилка. Отдельная летняя кухня. Вода подведена в дом, туалет на улице. Новая асфальтированная дорога почти до участка, последние 20 м. дорога с хорошим твёрдым покрытием. На задах имеются ворота для заезда грузовиков, тракторов и др. крупногабаритной техники. Там же проложена дорога с твёрдым покрытием. Общая площадь участка 31сотка, из них 15 сот. - выкашиваемое поле. Документы купли-продажи участка и дома оформлены в 2007г. Вдоль улицы проведён газ. Рядом находится действующая церковь в честь Преображения Господня XVII в., в 500 метрах по дороге - мясо-молочное фермерское хозяйство, до речки 10 минут пешком. Экологически чистый район, грибы, ягоды, охота.

👁 2 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79104368695](tel:+79104368695)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1952
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	30.99 сот		



