

Купить дачу, дом, коттедж за 16 900 000 рублей на Вишнёвый пер, д.38

Калужская область, Городской округ Калуга, Волково, Вишнёвый пер, д.38

16 900 000 Р

104 321Р за м²

162.00 м²

Общая

Номер в базе Агентства #24867 Новый 2-этажный дом с полной отделкой в Малоярославце. Дом расположен в Терентьево, частном секторе с новой застройкой, в непосредственной близости от городской инфраструктуры. Участок 831 кв.м., в собственности, размежеван, поставлен на кадастровый учёт с координатами границ. Привязка дома к участку выполнена. Назначение: земли населённых пунктов для жилищного строительства. Размеры 35х24 м. Ровный, прямоугольный, без уклона. Без зон с особыми условиями использования территории. На участке, помимо дома, есть деревянная беседка. Отмостка вокруг дома и место для парковки автомобилей (встанут минимум 3 машины) выложены плиткой. Участок по периметру огорожен забором - профлист, с фасадной стороны с кирпичными столбами. Ворота с электроприводом. Дом 2-этажный 162 кв.м., 2019 года постройки. Построен из газоблоков, облицован кирпичом. Фундамент ленточный. Крыша - профнастил. Отопление от электрического котла. 1 этаж. Прихожая 6 кв.м. Кухня-гостиная 30,4 кв.м. Санузел 11,9 кв.м. Гостевая комната (либо кабинет) 12,1 кв.м. Везде, где на полу плитка, установлены тёплые полы. 2 этаж. Три отдельных комнаты 20,4 + 17,7 + 15,5 кв.м. Санузел. Кладовая (гардеробная). Во всём доме сделан полный новый ремонт. Декоративная штукатурка на стенах. Плитка / ламинат ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79005750207](tel:+79005750207)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	блочный	Площадь участка	8.31 сот



