

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на ул Лесная, 36

Калужская область, Аристово, ул Лесная, 36

8 900 000 Р

102 299Р за м²

87.00 м²

Общая



Продается уютный загородный дом для круглогодичного проживания Теплый барнхаус по каркасной технологии, полностью готов к комфортной жизни. Современный, стильный, с качественной отделкой и всеми коммуникациями - вы ничего не будете доделывать! Преимущества дома: Теплые водяные полы во всех комнатах Толстое утепление стен (200 мм), пола и крыши (230 мм) Современный газовый котел - тепло и ЭКОНОМИЧНО Остается мебель и техника Все коммуникации уже подключены: Электричество 15 кВт Магистральный газ Центральное водоснабжение Септик О доме и участке: Очень теплый и энергоэффективный Участок огорожен со всех сторон На участке есть детская площадка Бытовка для хранения сезонных вещей, с открытым отделением под беседку или дровник Высокие грядки На участке высажена малина и голубика Видеонаблюдение Можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений • • • Инфраструктура коттеджного поселка: Продуктовый магазин, озон. Территория охраняется, ведется видеонаблюдение, шлагбаум. Освещение улиц, детская площадка, футбольное поле Зимняя горка, искусственный пруд, сельский зоопарк. Приятные, уважаемые соседи - поселок практически полностью заселен. Так же инфраструктура в ближайшем поселке Добрино (2км): два продуктовых магазина, Валберис, Озон, АЗС. Остальная вся инфраструктура в д.Балабаново ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106017984](tel:+79106017984)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	7.0 сот		



