

Купить дачу, дом, коттедж за 1 750 000 рублей на Малоярославецкий район

Калужская область, Малоярославецкий район, Малоярославец, Малоярославецкий район

1 750 000 Р

29 167Р за м²



60.00 м²

Общая

Продаётся уютная дача в СНТ Мелиоратор Малоярославецкого района Калужской области. 2 минуты пешком до магазина и остановки, 1А или 7 (номера маршруток). 100 км от МКАД. Дача находится в непосредственной близости от города Малоярославец. Добраться из Москвы и Калуги можно электричкой, Ж/Д станция Малоярославец. Удобный подъезд к объекту, по асфальтированной дороге. Круглогодичный транспорт. Дом: 2 этажный, 60 кв.м, каркасный, с утеплением, фундамент-сваи с заглублением 1,7 м. Состоит из 3-х комнат. На участке: летняя кухня со всем необходимым, летним душем, парник, место для хранения хоз инвентаря. Участок: 4,0 сотки. Правильной формы, сухой. Огорожен со всех сторон. Есть место для парковки, навес. На участке растут плодово-ягодные деревья и кустарники. Организованы грядки под зелень, теплица. Отличное место для отдыха. Участок очень уютный, с цветочными клумбами и дорожками. Коммуникации: вода летний водопровод от СНТ и родники близ участка. Электричество- 5 кВт, летний туалет. Появилась техническая возможность провести интернет (линия проведена). Вблизи протекает живописная река Лужа, с песчаными пляжем для купания. Рыбаки ловят крупную рыбу. Это чудесное место, где можно отдохнуть, послушать пение птиц и почувствовать себя частью этого удивительного мира. Один собственник ...

👁 3 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79857949141](tel:+79857949141)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	4.0 сот		



