

Купить дачу, дом, коттедж за 14 200 000 рублей на Обнинск

Калужская область, Обнинск

14 200 000 ₽

89 308 ₽ за м²



159.00 м²

Общая

Предлагается к продаже 2-х этажный трехуровневый (имеется полноценный цокольный этаж) уютный и очень теплый кирпичный дом (дом на два хозяина, типа дуплекс) Общая площадь дома 159 кв м, участок 7 соток. Фундамент - фундаментальные блоки лежат на плитах по всему периметру дома. Вода из скважины, канализация - септик Топаз. Электричество 3-х фазное. Газовый котел BAXI. цоколь - сауна с душем и комнатой отдыха и теплым полом, санузел, небольшая складовка для инструмента + обычная кладовая типа гардеробной. а также просторная замечательная холодная кладовка для хранения консервации. 1-й этаж: прихожая, коридор, санузел совмещ., спальная комната 11 кв м, кухня 12 кв м, гостиная с камином 42 кв м. (теплый пол на первом этаже) 2-й этаж - спальня 18 кв м. открытая терраса 28 кв м. пол выложен керамогранитом. Участок обработан, 2 ухоженные теплицы, яблони, груши, вишни, слива и ягодные кустарники. Дом на берегу живописного пруда, в пяти минутах ходьбы прекрасный парк-усадьба Белкино. Рядом магазины, остановка. Д/сад и школа в пешей доступности. Замечательные, интеллигентные и отзывчивые соседи. Прекрасная альтернатива 3-х комн квартире со своим участком в живописном месте города. Кухня со встроенной посудомойкой остается. Во владении более 3-х лет. Без долгов и обременений, никто ...

🕒 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805123803](tel:+79805123803)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.0 сот		

<https://kaluzhskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-obninsk-124905432/>

Restate



