

Купить дачу, дом, коттедж за 3 299 000 рублей на Николая Островского улица,43

Калужская область, Николая Островского улица,43

3 299 000 Р

30 832Р за м²



107.00 м²

Общая

Номер в базе Агентства #24795 Вашему вниманию предлагается ПОЛ ДОМА!! в Калуге, расположение дома угловое и создает полное ощущение полноценного дома. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие и уединение, но при этом не хочет быть далеко от городской суеты. Дом построен в 1958 из шлакоблока, пристройка кухни 1982 из кирпича, что гарантирует его надёжность и долговечность. Общая площадь дома составляет 107,53 кв. м, включая жилую площадь в 15,2 кв. м и кухню площадью 16,2 кв. м. Высота потолков в 2,75 м создаёт ощущение простора. На участке также есть гараж, а сам участок благоустроен и имеет площадь 3,37 соток. В 2008 году выполнена узаконенная пристройка, гараж 29.64 кв.м и 2 комнаты 11.44\ 30.45. Коммуникации подключены к центральным сетям, включая водоснабжение, газ и канализацию. Отопление осуществляется через индивидуальный котёл, что позволяет эффективно управлять расходами на тепло. Дом подходит для круглогодичного проживания.

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Галина Нагорная](#)

Телефон: [89533336955](tel:89533336955)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	СНТ: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	3 сот

