

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей

Калужская область

8 000 000 Р

93 023Р за м²

86.00 м²

Общая



Продаётся уютный дом по авторскому проекту, не типовая застройка. Строился для себя — с вниманием к качеству и каждой детали. Калужская область, коттеджный посёлок Лесные Озёра Тихое место, рядом лес и озеро, чистый воздух, охрана, хорошие соседи. О доме: Площадь дома — 86 м² Участок — 9,9 соток (ИЖС) 2 спальни, гостиная-кухня 37,7 м², кабинет Санузел, душевая, котельная 2 террасы — 15,5 м² и 18 м² Фундамент — свайно-винтовой (диаметр 108 мм, глубина 3 м) Каркас из сухой строганой доски Тёплые полы, качественное утепление и электрика Кровля — клик-фальц (профессиональный монтаж) Фасад — премиальная доска, цвет меняется от серого к зелёному Коммуникации: Электричество подключено Скважина с кессоном Септик Sani-5 Отопление — Vaxi Ampere + бойлер косвенного нагрева Уличное освещение, охрана, зимой чистят дороги Участок: Баня 66 в процессе строительства (панорамное окно, терраса, гостевая комната) Забор из газобетона на монолитном основании Бетонный въезд и парковка Лес с одной стороны, озеро рядом

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105223094](tel:+79105223094)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	9.9 сот		

