

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на Рязанцево д, Спортивная ул

Калужская область, Волково, Рязанцево д, Спортивная ул

7 300 000 Р

51 773Р за м²

141.00 м²

Общая



Продается современный дом, в деревне Рязанцево, вблизи города Боровск, Ермолино, Балабаново! 2 минуты до ЭТНОМИРА! Прекрасная инфраструктура города в сочетании с природой, вокруг лес и рядом река. Дом построен по современной технологии, хорошо продуманы все коммуникации. Соседи построены, многие живут постоянно. Бытовка на участке в подарок. Получены тех. условия на ГАЗ В ДОМЕ НИКТО НЕ ЖИЛ! Фундамент буронабивные сваи, стены каркасные, утепление 150. Сделано ограждение по периметру. Дом построен в 2023 году. В доме продуманная планировка, состоящая из 4 изолированных спальных комнат, 2х санузлов, большого холла, гардеробной, просторной гостиной. Большие окна наполняют все комнаты светом. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Отличное транспортное расположение по Калужскому, Минскому или Киевскому шоссе (80 км от МКАД). Отличная асфальтированная подъездная дорога от шоссе до поселка, а также на территории поселка. Выезд на трассу А-108 в минуте от дома. Круглогодичный подъезд. АДРЕС: , Калужская область, р-н Боровский, д. Рязанцево, ул. Спортивная. КОММУНИКАЦИИ: Электричество, Колодец, Септик индивидуальный, переливной, Газ по границе, в дом не заведен. ПАРАМЕТРЫ УЧАСТКА: Земельный участок 7,8 соток. Ровный, правильной формы. Огорожен забором по всему периметру. Заезд для двух машин. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [MEGAPROFI](#)

Телефон: [+79807163232](tel:+79807163232)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Площадь участка	7.8 сот

