

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на деревня Стенино,89

Калужская область, Козельский район, деревня Стенино,89

14 500 000 Р

135 768Р за м²

106.80 м²

Общая



Номер в базе Агентства #24753 Дом с видом на Оптину пустынь. Продается двухэтажный жилой дом площадью 106,8 кв.м. с видом на Оптину Пустынь. Дом 2007 год постройки находится в деревне Стенино на берегу реки Жиздра в Козельском районе. В доме 4 жилых комнаты, 2 санузла и кухня-гостиная. Первый этаж: две комнаты площадью 10,8 и 13,7 м, санузел, кухня гостиная 22,5 кв.м. Второй этаж: две изолированных комнаты площадью 13,2 и 13,2 м, холл и санузел. Из холла можно попасть на балкон, откуда открывается уникальный вид на храмовый комплекс Оптиная Пустынь. Большая часть мебели остается. Окна деревянные, ориентированы на юго-восток - в этом доме всегда будет светло и уютно! Материал стен - газобетонные блоки. Материал крыши профнастил. Коммуникации: - отопление: газовый котел -водопровод: центральный -канализация: септик Участок: 29 соток, межевание проведено. на участке так же имеется погреб, гараж ихозпостройка для содержания птицы и домашнего скота. Дом можно приобрести как для постоянного проживания, так и для гостиничного бизнеса(посуточной аренды), так как эти места пользуются популярностью у паломников. Рядом с домом находится автобусная остановка, откуда можно уехать в Калугу или в Козельск. До дома асфальтовая дорога. От Козельска 5 километров. От Калуги 66 километров От ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Ольга Исаева](#)

Телефон: [89005750270](tel:89005750270)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	газобетон	Площадь участка	29 сот

