

Купить дачу, дом, коттедж за 9 250 000 рублей

Калужская область

9 250 000 Р

54 412Р за м²

170.00 м²

Общая



Продается новый дом для круглогодичного проживания. Со всеми коммуникациями. Газ, вода, септик топас, свет, Автономное отопление (теплый пол по всему первому этажу и батареи на втором). Дом газоблок утепленный. В нем не будет холодно даже в -50. Огромная кухня, терраса, 5 комнат и 2 санузла на каждом этаже, балкон. На участке посажены ёлки вдоль забора, парковка на три машины, откатные ворота и гостевой дома-баня. Магазин в минуте от дома. До остановки 5 минут пешком. От остановки ходят маршрутки и автобусы до магазинов Пятёрочка , Магнит , К&Б и др., а также до ближайших городов Жуков, Белоусово(2-5 мин) и вокзала в Обнинск(10-15мин). В СНТ детская площадка, хорошие соседи проживающие круглогодично. В доме можно прописаться, земля ИЖС. Круглогодичный подъезд. Дороги чистятся зимой постоянно и ремонтируются летом. Низкие членские взносы. Торг уместен.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805169441](tel:+79805169441)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.0 сот		



